

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss am
(§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB) 07.07.09

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am
(§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB) 16.07.09

Bürgerbeteiligung am
(§ 3 Abs. 1 BauGB) 20.07. - 31.07.09

Auslegungsbeschluss am
(§ 3 Abs. 2 BauGB) 27.10.09

Öffentliche Auslegung
(§ 3 Abs. 2 BauGB) vom 16.11. -
bis 19.12.09

Auslegung öffentlich bekanntgemacht am
(§ 3 Abs. 2 BauGB) 05.11.09

Satzungsbeschluss am
(§ 10 BauGB) 19.01.10

Ausgefertigt:
Mengen, den 28. Januar 2010

Stefan Bubeck
Bürgermeister 02.02.10

Angezeigt gem. § 11 BauGB am 04.03.10

Rechtskräftig durch Bekanntmachung
der Genehmigung gem. § 12 BauGB am



SO | I
0,8 | -
a | SD 15°-18°
FH min. 5,50
- max. 8,50

ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

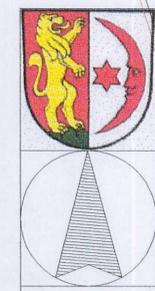
Art der baulichen Nutzung	§ 9 (1) 1 BauGB
Sondergebiet	§ 11 BauNVO
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen	§ 9 (1) 2 BauGB
Baugrenze	§ 23 BauNVO
Baulinie	§ 23 BauNVO

Verkehrsflächen	§ 9 (1) 11 BauGB
Verkehrsflächen, öffentlich	
Verkehrsflächen, privat	
Grünflächen	
öffentliche Grünfläche	
Flächen zur Entwicklung von Natur und Landschaft	§ 9 Abs.1 Nr.20
Landwirtschaftliche Fläche	§ 9 Abs.1 Nr.18a
Anpflanzen von Bäumen Standort nicht verbindlich	§ 9 Abs.1 Nr.25a
Anpflanzen von Sträuchern	§ 9 Abs.1 Nr.25a

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	§ 9 (1) 16 BauGB
Versickerungsfläche	
Sickergräben / Sickerleitungen	

Sonstige Planzeichen	
Grenzen / Flurstücksnummer	
Gebäude Flurkarte	
Gebäude Bestand / Nutzung	
Straßenbegrenzungslinie	
Höhenlage bei Festsetzungen	§ 9 Abs.2 und 6 BauGB
Geplante Grundstücksgrenzen	
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes	§ 9 (7) BauGB

Füllschema Nutzungsschablone	
Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform u. Dachneigung
Firsthöhe in m Mindesthöhe bis Maximale Höhe	



PROJEKT	
BEBAUUNGSPLAN SONDERGEBIET "LAUWEG" BEUREN	
STADT MINGEN	
BAUHERR	STADT MINGEN HAUPTSTRASSE 90 88512 MINGEN
PLANUNG	DIPL.-ING. (FH) KLAUS SAUR FREIER GARTEN-UND LANDSCHAFTSARCHITEKT BDLA BERGSTRASSE 6, 88512 MINGEN, TEL. 07572/71 11 55 FAX: /71 11 57 MAIL: K.SAUR.LANDSCHAFTSARCHITEKT@T-ONLINE.DE
BEBAUUNGSPLAN	
GEÄNDERT:	18.05.2009 / kd 07.07.2009 / kd 15.10.2009 / sk 29.12.2009 / sk
MASSSTAB	1 : 500
PLAN-NR.	375.02
GEZEICHNET:	08.01.2009 / sk
ERGÄNZT:	